

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ГЕНЕРАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от «03» октября 2025 года

№ 30/49

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов
Генераловского сельского поселения Котельниковского
муниципального района Волгоградской области от «22» мая 2025 г.
№22/37 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном
контроле на территории Генераловского сельского поселения
Котельниковского муниципального района Волгоградской области»**

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом Уставом Генераловского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, Совет народных депутатов Генераловского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области решил (а):

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Генераловского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Генераловского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от «22» мая 2025 г. № 22/37, изменения, изложив пункты 1 и 2 приложения 3 к Положению в следующей редакции:

«1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и

приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Генераловского сельского
поселения Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области



В.А.Генералов.